

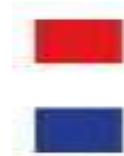


# MUNICIPALIDAD DE REPATRIACIÓN

Avda. Carlos A. López e/ Gaspar Rodríguez de Francia y Bernardino Caballero

Tel.: 0522 230 011/ 230154

[www.repatriacion.gov.py](http://www.repatriacion.gov.py) – [munirepatriacion@hotmail.com](mailto:munirepatriacion@hotmail.com)



**MISIÓN:** Trabajar por medio de la gestión institucional en el fomento del desarrollo productivo, social y humano de la comunidad, velando por el ordenamiento territorial y prestando asistencia oportuna en salud, educación y medio ambiente.

## DICTAMEN No. 20/2025

### ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD – UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES (U.O.C.)

**REF.: ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN EL MARCO DEL LLAMADO A LICITACIÓN DE MENOR CUANTÍA No. 12/2025 “CONSTRUCCION DE TINGLADOS ID 471938.”. -**

Repatriación, 04 de julio de 2025.-

#### **VISTO:**

Que, la Resolución de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas **RESOLUCION DNCP 454/24 POR** LA CUAL SE REGULA LA DETERMINACIÓN DE PRECIOS REFERENCIALES Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN EN EL MARCO DE LA LEY No. 7021/22, en su Art. 2 reza: PUBLICACION DE LA ESTIMACION DE COSTOS Y SUS ANTECEDENTES.

Los Organismos, Entidades descentralizadas, Sociedades Anónimas con Participación Accionaria Mayoritaria del Estado y Municipalidades deberán publicar al momento de la comunicación de los llamados los Precios de Referencia, los documentos respaldatorios respectivos y un dictamen firmado por el Encargado de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia y cualquier otra característica del mercado, de la producción, la comercialización o distribución de bienes y servicios que puedan afectar el precio de referencia. En los procedimientos de Contratación por Vía de la Excepción con Aviso de Intención, las Convocantes deberán publicar los citados documentos al momento de la comunicación de la Contratación como requisito previo para la emisión del Código de Contratación.

En caso de procedimientos de contratación de bienes en los cuales se requieran servicios conexos, los precios referenciales de estos últimos deberán ser elaborados en forma separada, respecto del objeto principal de la contratación. Para los casos de obras, en que los trabajos complementarios no se hallen previstos en el contrato original, se deberá prever el análisis y estructura de los precios a ser incluidos en el convenio modificadorio, remitiéndose junto con el mismo, los antecedentes de estimación de costos para la contratación de nuevos rubros. La publicación de los Precios de Referencia y sus antecedentes es realizada a los fines de brindar mayor transparencia al Sistema de Contrataciones Públicas y no supone verificación ni aprobación por parte de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.

#### **CONSIDERANDO**

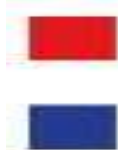
Que, El artículo 3º, inciso y), de la Ley N° 7021/22, establece: Sistema de Información de las Contrataciones Públicas (SICP): sistema informático que permite automatizar todas las etapas de los procedimientos de contratación, siendo de uso obligatorio para todas las transacciones con el Estado, y de acceso público y gratuito. La automatización de los procedimientos de contratación incluye desde la difusión de los requerimientos de bienes, locación, servicios u obras públicas hasta el cumplimiento total de las obligaciones contractuales y de la elaboración de datos estadísticos; la solicitud de aclaraciones; la generación de información y



# MUNICIPALIDAD DE REPATRIACIÓN

Avda. Carlos A. López e/ Gaspar Rodríguez de Francia y Bernardino Caballero  
Tel.: 0522 230 011/ 230154

[www.repatriacion.gov.py](http://www.repatriacion.gov.py) – [munirepatriacion@hotmail.com](mailto:munirepatriacion@hotmail.com)



**MISIÓN:** Trabajar por medio de la gestión institucional en el fomento del desarrollo productivo, social y humano de la comunidad, velando por el ordenamiento territorial y prestando asistencia oportuna en salud, educación y medio ambiente.

su transmisión a través del uso de los medios remotos de comunicación electrónica de uso general, mediante la interconexión de computadoras y redes de datos, por medio del cual las instituciones públicas ponen a disposición de los proveedores, consultores y contratistas la información y el servicio de transmisión de documentación y la rendición de cuentas del funcionario público ante los organismos de control y la sociedad civil.

Que, El artículo 4º de la “De Contrataciones Públicas” que establece inc.c) Economía, Eficacia y Eficiencia: el Sistema Nacional de Suministro Público buscará satisfacer las necesidades públicas con la oportunidad, la calidad y el costo que aseguren al Estado paraguay las mejores condiciones, la obtención de los mejores resultados y el logro de las metas propuestas, a través de la utilización adecuada de los recursos públicos.

## METODOLOGIA UTILIZADA

### A LOS EFECTOS DE LA CONFECCION DE PRECIOS; SE UTILIZA EL PARAMETRO DE LA OCMBINACION PREVISTA EN EL NUMERAL 3 Y 4 DEL ANEXO DE LA RESOLUCION DNCP No. 454/2024

Que, esta unidad operativa de contratación (U.O.C.) ha tenido como metodología para la elaboración de los precios referenciales basado en el promedio de precios que fueron tomados de la combinación de 2 (dos) presupuestos de potenciales oferentes. Y los precios adjudicados por otros organismos, entidades o Municipalidades conforme a los datos publicados en el sistema de información de Contrataciones Públicas. Se procedió a la confección de los precios de referencia para cada ítem, a ser aplicado a la contratación: **MENOR CUANTÍA NACIONAL No. 12/2025 “CONSTRUCCION DE TINGLADOS ID 471938.”**, conforme a la resolución DNCP No. 454/2024 lo cual se puede apreciar en el cuadro que se desglosa a continuación. –

**Obs.:** Adjunto al presente dictamen antecedentes de estimación de costos correspondientes a los parámetros de la combinación previsto por el numeral 3 y 4 del anexo de la resolución DNCP No. 454/2024, lo cual se puede apreciar en el cuadro que se desglosa a continuación. –

Item	Descripción	PRESUPUESTO 1 GSA CONSTRUCTORA	PRESUPUESTO 2 AGT CONSTRUCTORA	COMBINACIÓN - ID E ÍTEM	PRECIO REFERENCIAL - SEGÚN COMBINACIÓN	PRECIO REFERENCIAL LLAMADO (se ha optado por el presupuesto mas bajo obtenido)
OBS.: MISMA PLANILLA DE COMBINACIÓN PARA LOS 4 (CUATRO) LOTES						
1	Cartel de obra	1.000.000	1.200.000	ID 454743 ITEM 1	1.000.000	1.000.000
2	Replanteo y marcación	4.600	5.000	ID 454743 ITEM 2	3.500	4.600
3	Relleno y compactación manual	74.000	75.000	ID 454743 ITEM 3	56.200	74.000
4	Retiro de tierra a acarreo hasta 50 m	65.000	68.000	ID 454743 ITEM 4	50.000	65.000
5	Carga de contenedor	275.000	300.000	ID 454743 ITEM 5	200.000	275.000
6	Carga de camión	370.000	380.000	ID 454743 ITEM 6	250.000	370.000
7	Excavaciones varios suelo blando	70.000	70.000	ID 454743 ITEM 7	50.000	70.000
8	Guarda obra	315.000	320.000	ID 454743 ITEM 8	230.000	315.000
9	Contra piso	75.000	75.000	ID 454743 ITEM 9	55.000	75.000
10	Cimentación de PBC	555.130	560.000	ID 454743 ITEM 10	420.000	555.130

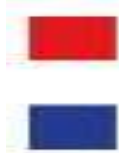
**VISIÓN:** Ser un municipio que trabaja por su comunidad, a través de la prestación de servicios, con miras al fomento del desarrollo económico y social del distrito.



# MUNICIPALIDAD DE REPATRIACIÓN

Avda. Carlos A. López e/ Gaspar Rodríguez de Francia y Bernardino Caballero  
Tel.: 0522 230 011/ 230154

[www.repatriacion.gov.py](http://www.repatriacion.gov.py) – [munirepatriacion@hotmail.com](mailto:munirepatriacion@hotmail.com)



**MISIÓN:** Trabajar por medio de la gestión institucional en el fomento del desarrollo productivo, social y humano de la comunidad, velando por el ordenamiento territorial y prestando asistencia oportuna en salud, educación y medio ambiente.

11	Mampostería de nivelación ladrillo común 0,30 m h= 0,35 m promedio	260.000	280.000	ID 454743 ITEM 11	194.000	260.000
12	Aislación Horizontal de muros	50.000	50.000	ID 454743 ITEM 12	37.000	50.000
13	Pilar de H°A°	3.100.000	3.200.000	ID 454743 ITEM 13	2.300.000	3.100.000
14	Mampostería de elevación ladrillo hueco 0,15 m	95.000	100.000	ID 454743 ITEM 14	70.000	95.000
15	Mampostería de elevación ladrillo común 0,15 m	132.000	135.000	ID 454743 ITEM 15	98.000	132.000
16	Dintel corrido	30.000	40.000	ID 454743 ITEM 16	20.000	30.000
17	Revoque interior 1,5 cm ( 1 de cemento y 10 de arena) con hidrofugo	45.650	50.000	ID 454743 ITEM 17	34.000	45.650
18	Revoque exterior 1,5 cm (1 cemento : 10 arena) con hidrófugo	52.000	60.000	ID 454743 ITEM 18	38.000	52.000
19	Pintura a la cal exterior	20.000	25.000	ID 454743 ITEM 19	14.000	20.000
20	Pintura a la cal interior	20.000	25.000	ID 454743 ITEM 20	14.000	20.000
21	Techo de chapa Galvanizada	225.000	230.000	ID 454743 ITEM 21	168.000	225.000
22	Contra piso	52.000	55.000	ID 454743 ITEM 22	3.800	52.000
23	Carpeta p/piso	40.000	42.000	ID 454743 ITEM 23	29.000	40.000
24	Piso cerámico	125.000	130.000	ID 454743 ITEM 24	90.000	125.000
25	Zocalo	80.000	100.000	ID 454743 ITEM 25	58.000	80.000
26	Puerta metalica corrediza	800.000	850.000	ID 454743 ITEM 26	600.000	800.000
27	Balancin	340.000	350.000	ID 454743 ITEM 27	258.000	340.000
28	Vidrios templado incoloro de 5 mm	220.000	250.000	ID 454743 ITEM 28	167.000	220.000
29	Instalaciones eléctrica completa	4.000.000	5.000.000	ID 454743 ITEM 29	3.000.000	4.000.000
30	Limpieza Final de obra	1.500.000	2.000.000	ID 454743 ITEM 30	1.500.000	1.500.000

## CONCLUSION

Que, esta unidad operativa de Contratación (UOC) en virtud a lo establecido en la normativa vigente ha procedido a fijar los precios **MAS BAJOS** de referencia (Presupuesto 1 – GSA CONSTRUCTORA), y al criterio de razonabilidad. -

Por lo tanto, a base de los antecedentes expuestos en el presente Dictamen, la Unidad Operativa de Contrataciones, (U.O.C.) de la Municipalidad de Repatriación, concluye que el precio establecido en el presente proceso se adecua a la disposición transcrita en el Art. 2 de la Resolución DNCP No. 454/2024, cumpliendo así en fundamentar la ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD en concordia con las normativas que rige la materia. -

ES MI DICTAMEN. –



Ing. Darío Ferreira Maldonado  
Encargado UOC